

1K

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)

建物外観



SECOM

セコムセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

サツキ インターネット 無料

サツキ D.U-NET 電気配給サービス

Room Plan

専有面積：33.18㎡



パノラマ画像

402-洋室



402-キッチン



402-バス



402-洋室



トリアンプけやき通り 402

| 【賃貸条件】 | | | |
|---|---|----------------|-----------|
| 賃料 | 76,000円 | | |
| 共益費 | 13,000円 | | |
| 駐車場 | - | | |
| 敷金 | なし | 礼金 | 14万円 |
| 【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング | | | |
| 所在地 | 石川県金沢市西念1丁目2番39号 | | |
| 間取り | 1K | 専有面積 | 33.18㎡ |
| 間取り詳細 | 洋10.3・K | | |
| 物件種別 | マンション | 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| 階数 | 4/6階建 | 築年月 | 2023年3月 |
| 入居可能日 | 2025年4月7日 | | |
| 商品名 | その他 | | |
| 交通 | 広岡バス停 徒歩4分 | | |
| 【設備情報】 | | | |
| セコムのセキュリティシステム | エアコン | 温水洗浄暖房便座 | |
| モニター付インターホン | オートロック | カードキー | |
| ペアガラス | 防犯カメラ | 追い焚き給湯 | |
| 室内物干し | BSアンテナ | エレベーター | |
| 居室照明 | 宅配ボックス | 電気調理器 (IHヒーター) | |
| 駐輪場 | クローゼット | 24時間電話受付 | |
| フローリング | シューズボックス | システムキッチン | |
| ガス種別：都市ガス | | 排水：公共下水 | |
| 【備考】 | | | |
| 更新料1ヶ月、ルーフクリーニング料金56,100円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円。※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法はクレジットカードのみ、ルーフクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。 | | | |
| 仲介手数料 | 保険 有り 家財保険加入の必要があります。 | | |
| 注意事項 | 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 6.5歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S-S(初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年)ルーフクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。 | | |



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
(公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/03/07 ■融資 2025/03/21 ■取引態様 仲介 ■取引条件有効期限

| | | |
|----------|----|----|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：700126737-001-402